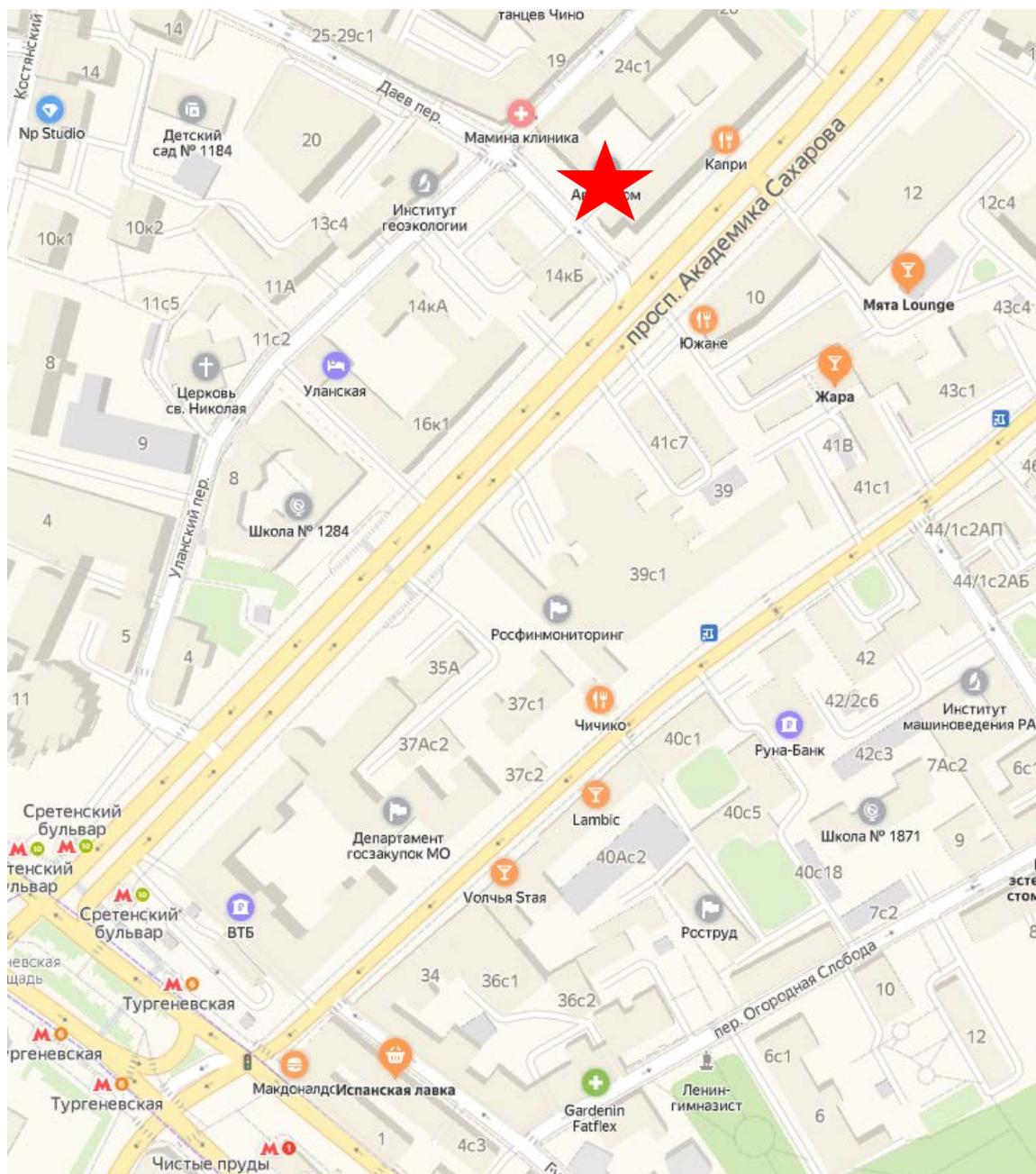


Продажа офисного помещения в БЦ

Площадь –
1706,8 кв.м



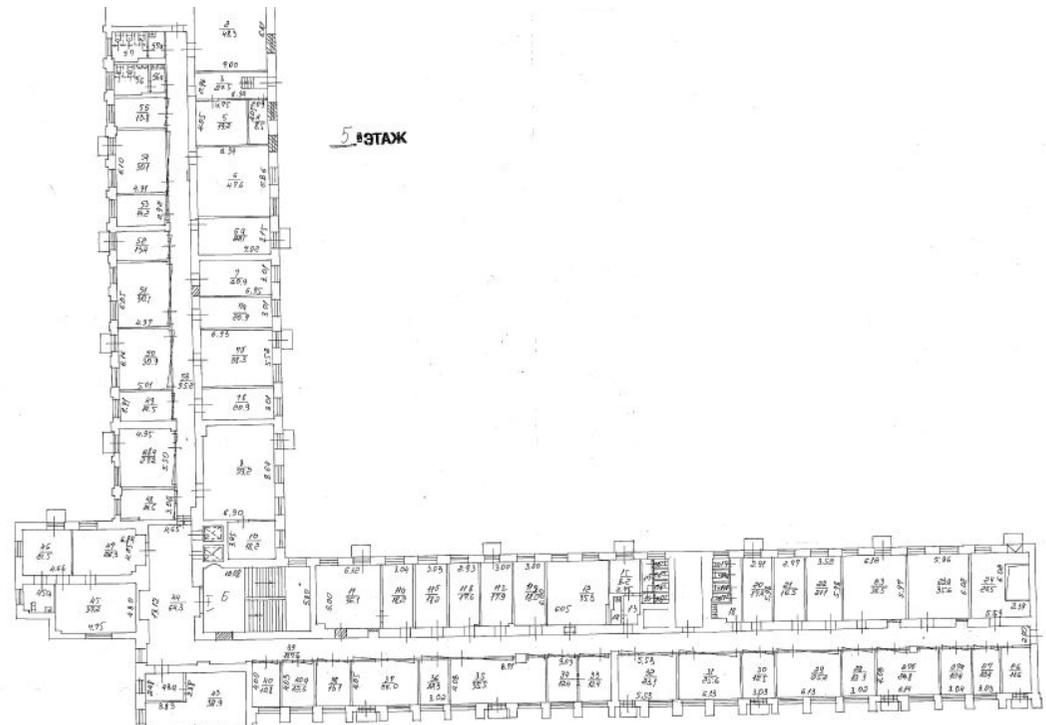


Москва, Уланский пер., д.22, с.1

- 450 м до ст.м. Чистые пруды, Тургеневская, Сретенский бульвар
- Помещение располагается в офисном центре
- Востребованное место среди арендаторов: СОГАЗ, Лукойл, РЖД, Центр-Авиамед, ФАС, Аналитический центр при Правительстве РФ
- Отличная транспортная доступность: Садовое кольцо, Бульварное кольцо, проспект Академика Сахарова



- Площадь – 1706,8 кв.м.
- 5 этаж.
- Помещение имеет небольшую глубину.
- Светлое помещение за счет большого количества окон.
- Входная группа с проспекта Академика Сахарова.
- 2 пассажирских лифта.
- Приточно-вытяжная вентиляция.
- Кондиционеры.



Коммерческие условия

Площадь – 1706,8 кв.м

Стоимость продажи - 227 004 400 руб.

Схема сделки - обсуждается



Коммерческие условия

Площадь – 177,4 кв.м

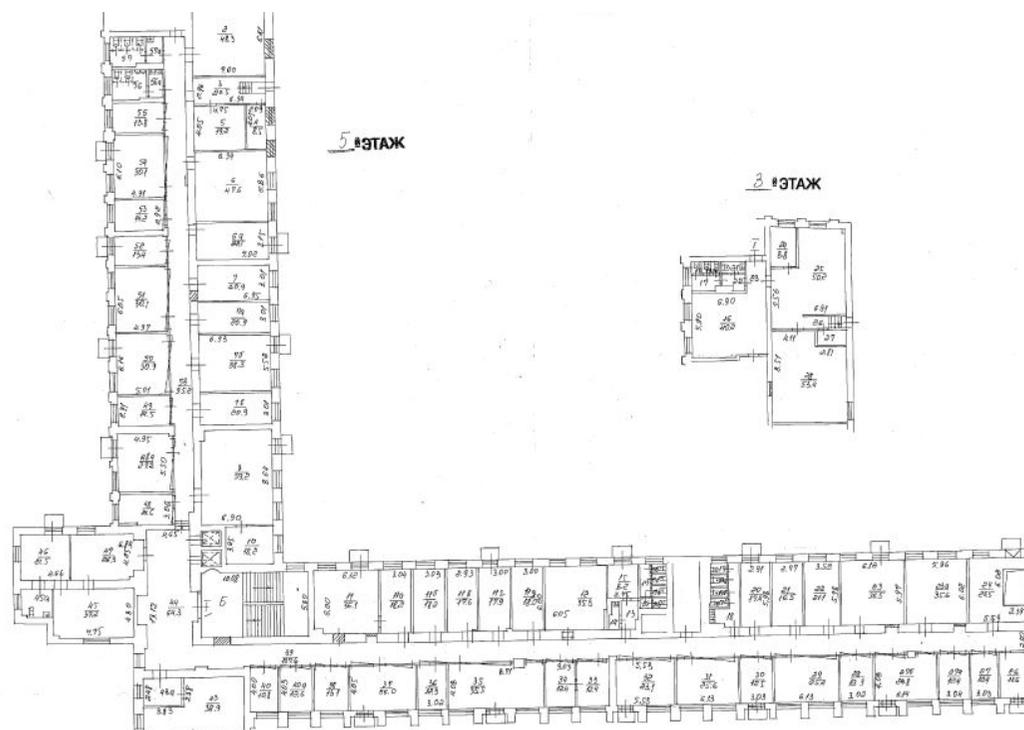
Стоимость продажи - 23 594 200 руб.

Схема сделки - обсуждается





- Площадь – 1884,2 кв.м.
- 5 этаж и часть 3 этажа.
- Помещение имеет небольшую глубину.
- Светлое помещение за счет большого количества окон.
- Входная группа с проспекта Академика Сахарова.
- 2 пассажирских лифта.
- Приточно-вытяжная вентиляция.
- Кондиционеры.



Коммерческие условия

Площадь – 1884,2 кв.м

Стоимость продажи - 250 000 000 руб.

Схема сделки - обсуждается

